



13.10.2022

öffentlich

Bebauungsplan Nr. 29 "Gewerbegebiet - Am Stadtweg, BA II" (2. Änderung) - Sondergebiet "Großflächiger Einzelhandel"- Abwägung der während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB vorgetragenen Einwendungen; Durchführung der öffentlichen Auslegung gem § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Oberbayern zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 183

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Planungsverbands Region 10 Ingolstadt zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 184

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 185

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme der Handwerkskammer für München und Oberbayern zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 186

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zur Kenntnis, sieht aber aktuell keine Erfordernis die geltenden Festsetzungen bezüglich Immissionsschutz anzupassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 187

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 188

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt zur 2. Änderung des Bebauungsplanes zur Kenntnis, sieht hieraus aber aktuell keine Veranlassung zur Anpassung der geltenden Festsetzungen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 189

Der Gemeinderat billigt den Entwurf und beauftragt die Verwaltung - nach Einarbeitung der in der heutigen Sitzung getroffenen Änderungen und Ergänzungen - und beauftragt die Verwaltung die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die reguläre Behördenbeteiligung gem § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 190

Flächennutzungsplan (11. Änderung) - Sondergebiet "Großflächiger Einzelhandel"

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zur Kenntnis, sieht aber aktuell keine Erfordernis die geltenden Festsetzungen bezüglich Immissionsschutz anzupassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 191

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Planungsverbands Region 10 Ingolstadt zur

Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 192

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 193

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme der Handwerkskammer für München und Oberbayern zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen Ergänzungen zum Entwurf vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 194

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zur Kenntnis, sieht aber aktuell keine Erfordernis die geltenden Festsetzungen bezüglich Immissionsschutz anzupassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 195

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt zur 11. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 196

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt zur 2. Änderung des Bebauungsplanes zur Kenntnis, sieht hieraus aber aktuell keine Veranlassung zur Anpassung der geltenden Festsetzungen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 197

Der Gemeinderat billigt den Entwurf und beauftragt die Verwaltung - nach Einarbeitung der in der heutigen Sitzung getroffenen Änderungen und Ergänzungen - und beauftragt die Verwaltung die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die reguläre Behördenbeteiligung gem § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 198

Aufstellungsverfahren Nr. 36 "Füllerstadel, BA I" - Abwägung der während der "öffentlichen Auslegung" und der "Regulären Behördenbeteiligung" gem § 3 Abs. 2 und § 4 Abs 2 BauGB vorgetragenen Stellungnahmen

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt, Bauverwaltung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen redaktionellen Änderungen vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 199

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Abwasserverbands Ingolstadt Nord zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung die entsprechend vorgetragenen redaktionellen Änderungen vornehmen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 200

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Ingolstadt zur Kenntnis und stellt fest, dass die Belange in der Abarbeitung durch den Abwasserzweckverband IN Nord (Punkt 2) erfolgt ist.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 201

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme der Regierung von Oberbayern zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 202

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des BAIUD zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 203

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbands zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0 GR 2022 / 204

Satzungsbeschluss zum Aufstellungsverfahren Bebauungsplan Nr. 36 " Füllerstadel BA I"

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) den vom Ing.-Büro T+R Ingenieure GmbH, Beethovenstraße 2, 85057 Ingolstadt, erstellten Bebauungsplanentwurf Nr. 36 "Füllerstadel, BA I" mit Begründung, unter Einarbeitung der in der heutigen Sitzung beschlossenen Ergänzungen, jeweils in der Fassung vom 13.10.2022, als

Satzung.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0

GR 2022 / 205

Haus der Kinder: Genehmigung Nachtragsangebot 02 Estricharbeiten

Der Gemeinderat berät und stimmt dem Nachtragsangebot 02 Estricharbeiten in Höhe von 58.791,95 EUR zu.

Abstimmungsergebnis: Für: 8 / Gegen: 3

GR 2022 / 206

Haus der Kinder: Bauheizung für Bodenleger

Der Gemeinderat berät und beschliesst die Inbetriebnahme der Ölheizung der Fa. SGW Haustechnik.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0

GR 2022 / 207

Überarbeitung der Richtlinien für die Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke

Der Gemeinderat berät und beschließt, den Punkt 3.1.6. Ehrenamt mit den redaktionellen Änderungen "100 Arbeitsstunden pro Jahr" in die Richtlinien mit aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Für: 7 / Gegen: 4

GR 2022 / 208

Der Gemeinderat berät und beschließt, die vorliegende Version der Vergaberichtlinien mit den angesprochenen redaktionellen Änderungen für die neuen Baugebiete anzuwenden und sie zuvor noch einer juristischen Überprüfung zu unterziehen.

Abstimmungsergebnis: Für: 11 / Gegen: 0

GR 2022 / 209