



---

**öffentlich**

---

**Antrag auf Nutzungsänderung von Büroräumen in ein Boarding-House auf dem Grundstück Fl.Nr. 515, Gemarkung Westerhofen, Dieselstr. 3**

Der Bauausschuss beschließt, auf die Durchführung eines Genehmigungsverfahrens zu verzichten, vgl. Art. 58 Abs. 3 S. 6 Hs. 6 BayBO.

Abstimmungsergebnis: Für: 8 / Gegen: 0

BAU 2024 / 9

---

**Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des einfachen Bebauungsplanes bezüglich der Errichtung einer Einfriedung in Höhe von 1,60 m und eines Einfahrtstores in Höhe von 1,70 m entlang der südlichen Grundstücksgrenze von Fl.Nr. 46/5, Gemarkung Stammham, Hirtengasse 5**

Der Bauausschuss beschließt, dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des einfachen Bebauungsplanes bezüglich der Errichtung einer Einfriedung mit einer Höhe von 1,60 m und eines Einfahrtstores mit einer Höhe von 1,70 m zur öffentlichen Straße zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Für: 8 / Gegen: 0

BAU 2024 / 10

---

**Antrag auf Vorbescheid: Neubau von vier Doppelhäusern mit acht Doppelgaragen auf dem Grundstück Fl.Nr. 35 und 36, Gemarkung Appertshofen, Hauptstr. 37**

Der Bauausschuss beschließt, dem Antrag der Bauherrin auf Neubau von vier Doppelhäusern mit acht Doppelgaragen auf dem Grundstück Fl.Nrn. 35 und 36, Gemarkung Appertshofen zuzustimmen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: Für: 8 / Gegen: 0

BAU 2024 / 11

---

**Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 5 Appertshofen Am Manterl bezüglich Einzäunung mit Sichtschutzelementen mit einer Höhe von 1,95 m auf dem Grundstück Fl.Nr. 430/2, Gemarkung Appertshofen**

Der Bauausschuss beschließt, dem Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 05 "Appertshofen - Am Manterl" bezüglich der Errichtung einer Einfriedung mit einer Höhe von 1,95 m zwischen den Baugrundstücken zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Für: 8 / Gegen: 0

BAU 2024 / 12